

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

MENHIR projekt, s.r.o

Horní 729/32

639 00 Brno

Vaše žádost ze dne, značka:
15.02.2021
Petra FriesováNaše značka:
115210014
(9739)Vyřizuje:
Ing. Jana Vídenkovádne:
08.03.2021**Věc: PŘÍSTAVBA A MODERNIZACE MŠ MICHALOVA, Brno****Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Místo stavby: Brno, Michalova, k.ú Líšeň p.č. 7876-7881, 7981/1

Stavebník: Statutární město Brno

Projektant: MENHIR projekt, s.r.o.

Č. zakázky: 20_021

Datum: 02/2021

Předmětem předložené dokumentace je novostavba dvoupodlažní budovy mateřské školy - SO 02, zastřešeného chodníku - SO 03 a SO 04 - komunikace.

Přístavba MŠ, SO 02 je umístěna k severovýchodní straně stávajícího objektu MŠ (mezi budovu MŠ a budovu Klokánku). Přístavba je navržena jakou dvoupodlažní s plochou střechou. Stávající objekt MŠ a přístavbu spojuje zastřešený a z vnější strany opláštěný chodník - SO 03 - přibližně čtvrtkruhového tvaru - mezi objekty tak vznikne veřejnosti uzavřené atrium. Hlavní vstup do areálu MŠ a dále do objektů přístavby i stávající MŠ bude přes tento zastřešený chodník. SO 04-napojení objektů na dopravní infrastrukturu zůstane stávající po stávajících silničních komunikacích. V objektu komunikací je navrženo rozšíření ulice Michalova a dobudování kolmých parkovacích míst pro rodiče doprovázející děti do školy podél tohoto rozšíření, vybudování parkovacích míst pro zaměstnance školy a vybudování přístupových tras pro pěší. Vstup do staveb bude bezbariérový.

Byla předána PD ve složení A+B, C.1-3, v.č. 101, 151, 202-3, 206-8, 252, 254, 01-04 (SO 04) Bezbariérové řešení stavby je popsáno v STZ B, bod 2.4 (respektive v TZ obj. SO 02 a TZ SO 04) dostatečně pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky, doplňující STZ, bod 2.4 - Bezbariérové řešení stavby:

- Čisticí zóny mohou mít mezery max. 15 mm, (čl. 1.1.3/příloha č. 1 k vyhl. 398/2009 Sb.),
- oboje vstupní dveře i dveře do šaten dětí opatřit madlem ve výšce 800-900 mm, (čl. 3.1.3/3),
- v provozním řádu školky dořešit vzhledem k výšce elektronického zámku mimo dosah rodiče na vozíku otevírání dveří a předávání dítěte, (rozsah dosahové vzdálenosti osoby na vozíku je při čelním postavení vozíku cca 1200 mm, při bočním až 1400 mm),
- vybavení výtahu řešit s ohledem na požadavky vyhl. 398/2009 Sb., (čl. 3.1.2-3/1),
- schodišťová ramena musí být po obou stranách opatřena madlem ve výšce 900 mm a pro děti ve výši 400-500 mm, tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. První a poslední stupnice každého schodišťového ramene musí být kontrastně označena, (čl. 2.1.3 a 2.2.1/1),
- WC případně využívané dítětem s omezenou schopností pohybu použít poslední v řadě ode dveří s tím, že zástěna mezi invalidním a sousedním WC bude odstraněna a namontována sklopná madla (zatím budou umístěna ve skladu), běžná dětská mísa,

- umývadlo pro dítě na vozíku bude doplněné jednostranně svislým madlem délky 500 mm ve výšce od 600 do 1100 mm, (čl. 5.1.6/3),
- u chodníku se spádem 20%, který není brán jako bezbariérový, doplnit zábradlí a označení cesty: na vlastní nebezpečí,
- zajistit bezbariérový vstup do zahrady školky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu a užívání stavby za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně jejich příloh a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOBNÝ KONZULTANT -115-
Vídenková

Ing. Jana Vídenková, odborný konzultant

Adr. střediska: Malinovského nám. 3, 60200 Brno
737256161, jana.videnkova@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR